



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 049/29.03.2019 г.

Общински съвет прие:

РЕШЕНИЕ №418

ПРИЕ СЛЕДНИЯ ДНЕВЕН РЕД:

1. Приемане на отчет за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление през 2018 г.
Докладва: Кмет на община Алфатар
2. Отменяне на стара и приемане на нова Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Алфатар.
Докладва: Кмет на община Алфатар
3. Актуализиране на поименния списък на служителите имащи право на транспортни разходи.
Докладва: Кмет на община Алфатар
4. Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Тюркян Ахмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	отсъства	Минка Стоянова	за
Иван Василков	за	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 049/29.03.2019 г.

ТОЧКА ПЪРВА: Приемане на отчет за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление през 2018 г.

На основание чл.21, ал.1, т.24 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.66а от Закона за общинската собственост и чл.7, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на община Алфатар, Общински съвет - Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №419

1. Приема отчета за състоянието на общинската собственост на Община Алфатар и за резултатите от нейното управление през 2018 година по Приложение № 1.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Галят - Мустафа	за	Тюркян Ахмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	отсъства	Минка Стоянова	за
Иван Василков	за	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	за		

О Т Ч Е Т

за състоянието на общинската собственост на Община Алфатар и резултатите от нейното управление през 2018 г.

През 2018 г. дейностите по управление на общинската собственост са в съответствие с нормативната уредба – Закон за общинската собственост, Закон за местното самоуправление и местната администрация, Закон за собствеността и ползването на земеделските земи, Закон за устройство на територията, специални закони в съответната област, Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост и в изпълнение на „Годишна програма за управлението и разпореждането с имотите - общинска в община Алфатар през 2018 г.“, приета с Решение №308, по протокол №033/23.02.2018г. на Общински съвет Алфатар, изменена и допълнена по реда на нейното приемане, с решения на Общински съвет Алфатар. Допълненията на програмата са извършени по предложение на кмета на общината във връзка с проявен /инвеститорски/ интерес – подадени заявления от физически и юридически лица за ползване под наем или за закупуване на имоти – общинска собственост.

Дейността по управление на общинската собственост в Община Алфатар е организирана в следните направления:

I. Актуване и преактуване на имоти - общинска собственост

През 2018г. са приети КККР за неурбанизираната територия на съставните населени места на община Алфатар, поради което, на основание чл. 59 от ЗОС се наложи да се съставят нови актове за общинска собственост.

През годината са съставени **350 акта за общинска собственост (АОС)**, от тях:

- 45 броя - новосъставени актове;
- 305 броя – за преактуване, на основание влязла в сила кадастрална карта за всички землища на община Алфатар;
- няма актове за поправка на съществуващи актове за общинска собственост.

През отчетния период от 01.01.2018 г. до 31.12.2018г. съставените актове за общинска собственост по землища са, както следва:

1. гр. Алфатар – общо 48 бр., в.т.ч.:

- Новосъставени – 29 броя.
- Пресъставени – 19 броя.

2. с.Алеково – общо 95 бр., в.т.ч.:

- Новосъставени – 5 броя.
- Пресъставени – 90 броя.

3. с.Бистра – общо 43 бр., в.т.ч.:

- Новосъставени – 8 броя.
- Пресъставени – 35 броя.

4. с.Цар Асен – общо 64 бр., в.т.ч.:

- Новосъставени – 0 броя.
- Пресъставени – 64 броя.

5. с.Чуковец – общо 46 бр., в.т.ч.:

- Новосъставени – 3 броя.
- Пресъставени – 43 броя.

6. с.Васил Левски – общо 48 бр., в.т.ч.:

- Новосъставени – 0 броя.
- Пресъставени – 48 броя.

7. с.Кутловица – общо 6 бр., в.т.ч.:

- Новосъставени – 0 броя.
- Пресъставени – 6 броя.

II. Новопридобити имоти – общинска собственост

1.Поземлен имот с идентификатор №04145.42.1 с площ от 50 009 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя.

Начин на придобиване: земи на закритото училище в с.Бистра, придобити с Решение №282 по протокол №031/22.12.2017 г. на ОбС Алфатар.

2.Поземлен имот с идентификатор 00240.29.4 с площ от 41 739 кв.м., V кат., местност „Йовчата” по КККР за неурбанизираната територия на с.Алеково; трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива.

Начин на придобиване: земи от закритото училище в с.Алеково, придобити с Решение №353 по протокол №039/30.07.2018 г.на ОбС Алфатар.

3.Поземлен имот с идентификатор 00240.29.401 с площ от 8 384 кв.м., V кат., местност „Йовчата” по КККР за неурбанизираната територия на с.Алеково; трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение /подотдел 272л с площ 0,6 ха и 272с с площ от 0,2 ха/.

Начин на придобиване: земи от закритото училище в с.Алеково, придобити с Решение №353 по протокол №039/30.07.2018 г.на ОбС Алфатар.

Стартирала е процедура по искане за безвъзмездно прехвърляне в собственост на имот – частна държавна собственост с идентификатор 00415.502.4044 по КККР на гр.Алфатар с площ от 32 370 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За стопански двор.

III.Промяна на начина на трайно ползване на имоти– общинска собственост

1.Промяна на начина на трайно ползване на водните обекти на територията на общината – 4 бр.:

- Промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор № 00415.185.4 по КККР на гр.Алфатар, площ 12,057дка., от „язовир” на „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение”.
- Промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот №002095 по КВС на с.Цар Асен, площ 22,716 дка, от „язовир/водоем” на „рибарник”.
- Промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот №201216 по КВС на с.Васил Левски, площ 23,690дка, от „язовир” на „рибарник”.
- Промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот №070225 по КВС на с. Бистра, площ 19,346дка, от „язовир” на „водоем”.

Промяната е извършена на основание Решение №295 по протокол №032/29.01.2018 г. на ОБС-Алфатар.

2.Промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор №00415.77.502 по КККР на гр.Алфатар с площ от 11 626 кв.м., III категория, местност „Димитрова локва” от „Изоставена орна земя” на „Нива”. Промяната е извършена на основание Решение №325 по протокол №034/30.03.2018 г. на ОБС-Алфатар.

Тя е следствие на изготвен проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Алфатар – за разделяне на ПИ №00415.77.38 по КККР на гр.Алфатар в местност „Димитрова локва”, с площ от 25 147 кв.м, III категория с НТП „Изоставена орна земя”, при което същият се дели на два имота: ПИ №00415.77.502 с площ от 11 626кв.м и ПИ №00415.77.503 с площ от 13 521кв.м.

3.Промяна на начина на трайно на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор №00415.131.508 по КККР на гр.Алфатар с площ от 36 582кв.м., III категория местност „Саица”, от „Изоставена орна земя” на „Нива”.

Промяната е извършена на основание Решение №325 по протокол №034/30.03.2018 г. ОБС-Алфатар.

Тя е следствие на изготвен проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Алфатар - за разделяне на ПИ №00415.131.68 по КККР на гр.Алфатар в местност „Саица”, с площ от 95 339кв.м III категория с НТП „Изоставена орна земя”, при което същият се дели на два имота: ПИ №00415.131.508 с площ от 36 582кв.м и ПИ №00415.131.509 с площ от 58 757кв.м..

4.Промяна на начина на трайно ползване на имоти - частна общинска собственост с НТП „Лозе” на „Нива” по КККР за неурбанизираната територия на с.Алеково, ЕКАТЕ 00240, местност ”Новите лозя” както следва:

- ПИ идентификатор № 00240.60.13, с площ от 0,800дка, III категория;
- ПИ с идентификатор № 00240.60.195, с площ от 0,813дка, III категория
- ПИ с идентификатор № 00240.60.253, с площ от 0,800дка, III категория
- ПИ с идентификатор № 00240.60.261, с площ от 0,830дка, III категория

Промяната е извършена на основание Решение №343 по протокол №038/29.06.2018г.

5. Промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор №00240.27.542 по КККР за неурбанизираната територия на с.Алеково с площ от 6 658 кв.м., VI категория, местност „Адатърлъ”, от ”Изоставено трайно насаждение” на ”Нива”.

Промяната е извършена на основание Решение №352 по протокол №039/30.07.2018г.

Тя е следствие на изготвен проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Алеково - за разделяне на ПИ на №00240.27.8, местност „АДАТЪРЛЪ”, с площ от 28,187 кв.м, VI категория с НТП „Изоставено трайно насаждение” на два имота: ПИ №00240.27.541 с площ от 21 529 кв.м., който попада в подотдел 274 в-1 с площ от 2,1 ха по горскостопанския план на общината и ПИ №00240.27.542 с площ от 6 658кв.м.

IV.Извършено разпореждане с недвижими имоти – общинска собственост

1.В изпълнение на решенията на Общински съвет Алфатар е извършена една разпоредителна сделки, по реда на чл.15 от ЗУТ за продажба на част от стара улица в с.Цар Асен, придадени към УПИ-ПР, по изготвен ПУП на физическо лица - 1бр.

Реализиран приход: 596,02 лв. с ДДС.

V. Управление на недвижими имоти – общинска собственост

1. Отдадени под наем имоти - публична и частна общинска собственост

През 2018г. са проведени 1 бр. процедури за отдаване под наем чрез търг на помещения и терени и 1 бр. процедури за отдаване под наем чрез търг на дворни места. Няма обжалване на законността на проведените процедури за отдаване под наем на имотите чрез заведени съдебни дела.

2. Отдадени под наем помещения:

№	Недвижим имот – сгради и терени	Населено място	АОС №	Вид на сделката	Срок	Решение на ОбС №/дата	Заповед на Кмета на общината № и дата	Договор № и дата	Наем с включен ДДС в лева	Забележка
	Описание								Месечен	
1.	11,5 кв.м. от масивна сграда с обща застроена площ от 130 кв.м. с идентификатор 00415.503.1367.1	гр. Алфатар	№ 402 19.12.2013	наем	9 година	№ 309 по протокол № 033/23.02.2018	№ 204 29.03.2018	№ 153 18.04.2018	34,50	

Реализирани приходи от управление на общинската собственост по договори за отдаване под наем на сгради и помещения: **27 446,52 лева** (двадесет и седем хиляди четиристотин четиридесет и шест лева и 52 ст.), от които 310,50 лева са приходи по сключени договори през 2018 г.

3. Отдадени под наем дворни места:

№	Недвижим имот – дворни места	Населено място	АОС №	Вид на сделката	Срок	Решение на ОбС №/дата	Заповед на Кмета № и дата	Договор №/дата	Наем с включен ДДС в лева	Забележка
	Описание								Годишен	
1.	Дворно място с площ от 1,396 дка с идентификатор № 00415.503.3205	гр. Алфатар ул. Кокиче	№ 308 22.06.2011	наем	2 години	№ 281 по протокол № 031/22.12.2017	№ 146 12.03.2018	№ 121 23.03.2018	17,20	
2.	УПИ XIII-24, кв.17 УПИ XV-24, кв.17	с. Кугловица	№ 4 10.12.1997 № 5 10.12.1997	наем	2 години	№ 281 по протокол № 031/22.12.2017	№ 146 12.03.2018	№ 133 28.03.2018	17,61	
3.	УПИ X-79, кв.13 УПИ XI-78, кв.13	с. Алеково, ул. Марин Дринов	№ 41 30.11.2004 № 40 30.11.2004	наем	10 години	№ 281 по протокол № 031/22.12.2017	№ 146 12.03.2018	№ 120 22.03.2018	26,78	

Всичко приходи по договори за отдаване под наем на дворни места: **776,11** (седемстотин седемдесет и шест лева и 11 ст.) лева, от които 61,59 лева са приходи по сключени договори през 2018 г.

4. Отдадени под наем земеделски земи за ползване през стопанската 2018-2019г. – за едногодишно ползване:

4.1. Отдадени под наем земеделски земи, след публичен търг на 05.09.2018г.

Сключени 5 бр. договори.

Отдадена площ – 343,029 дка (триста четиридесет и три дка и 029 кв.м).

Реализиран приход: **37 310,68 лева** (тридесет и седем хиляди триста и десет лева и 68 ст.).

4.2. Отдадени под наем маломерни земи с площ до 3,00 дка – без търг или конкурс, на основание чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ.

Сключени 10 бр. договори.

Отдадена площ – 57,26 дка (петдесет и седем дка и 26 кв.м).

Реализиран приход: 3 043,55 лева (три хиляди четиридесет и пет лева и 55 ст.).

4.3. Отдадени под наем земи, заети с трайни насаждения или неизползвани 2 и повече години – без търг или конкурс, на основание чл.24а, ал.6, т.2 от ЗСПЗЗ

Сключени 2 бр. договори.

Отдадена площ – 12,373 дка (дванадесет дка триста седемдесет и три кв.м).

Реализиран приход – 692,89 лева (шестстотин деветдесет и два лева и 89).

4.4. Отдадени под наем земи по чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ – земи, за които няма сключени договори за наем, преди издаване на заповеди на директора на ОД „Земеделие” за разпределение на масивите за ползване по землища на населените места на общината по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ - отдадени без търг или конкурс.

Сключени 10 бр. договори за ползване под наем на земеделски земи, попадащи в определението на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ;

Отдадена площ – 33,811 дка (тридесет и три дка, осемстотин и единадесет кв.м).

Реализиран приход – 2 151,69 лева (две хиляди сто петдесет и един лева и 69 ст.).

4.5. Отдадени под наем полски пътища за земеделско производство на основание чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, във връзка с подадени заявления от заинтересованите физически и юридически лица, обработващи масивите, заповеди на директора на ОД „Земеделие” за разпределение на масивите за ползване по землища на населените места на общината по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ - отдадени без търг или конкурс.

Сключени 87 бр. договори за ползване под наем на полски пътища.

Отдадена площ – 1 651,07 дка (хиляда шестстотин петдесет и един дка и 07 кв.м.).

Реализиран приход – 70 706,84 лева (седемдесет хиляди седемстотин и шест лева и 84 ст.).

4.6. Приходи от наем на полски пътища за стопанската 2014 – 2015 г., след установяване липсата на сключени договори за ползване на полски пътища от всички земеделски производители, които са ги ползвали, в съответствие със справка в сайта на ДФЗ за пресичането на масивите по ползватели с полските пътища на общината, очертани през 2015 г.

Реализиран приход – 5 959,60 лева (пет хиляди деветстотин петдесет и девет лева и 60 ст.).

4.7. Отдадени под наем пасища, на основание чл.24а, ал.6, т.4 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.37и от ЗСПЗЗ – по процедура по разпределение на пасищата от ОПФ „Пасища и мери” за индивидуално ползване между собственици на пасищни селскостопански животни.

През 2018 г. са подадени 4 бр. заявления от правоимащи животновъди.

Сключен е 1 бр. договор за отдаване под наем на 290,00 дка пасища.

Останалите кандидатите не са представители изискващият се документ от НАП за липса на задължения към държавата. Свободните пасищата, за които няма сключени договори за индивидуално ползване през 2018-2019 г. са включени в процедура по отдаване под наем чрез търг по реда на чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, през 2019 г.

През 2018 г. е извършена актуализация на наемната цена по дългосрочни договори за наем на пасища от 2015, 2016 и 2017 г., същата е увеличена с индекса на инфлация, определен от Националния статистически институт.

Обобщеният анализ на отдадените имоти от ОПФ „Пасища и мери” и сключените договори, по които са постъпили средства през 2018 г. под формата на наем е съгласно данните в таблицата, както следва:

	Отдадени пасища 2015г.	Отдадени пасища 2016г.	Отдадени пасища 2017г.	Отдадени пасища 2018г.	ВСИЧКО за 2018 г.
<i>вид процедура</i>	Разпределение-13 договора	Разпределение-6 договора	Разпределение-6 договора	Разпределение-1 договор	
<i>площ - дка</i>	3051,078	931,198	628,628	290,00	4900,904
<i>приход - лева</i>	11 726,22	6 097,38	3 152,48	2 740,50	23 716,53

4.8.Отдадени под наем пасища за едногодишно ползване, след проведен публичен търг през 2018 г.

Сключени **2 бр. договори** за ползване под наем на пасища.

Отдадена площ: 141,00 дка (сто четиридесет и един дка).

Реализиран приход – 1 544,25 лева (хиляда петстотин четиридесет и четири лева и 25 ст.).

4.9.Учредено право на ползване за устройване на постоянни пчелини върху имоти – общинска собственост

През 2018 г. няма сключени договори за устройване на постоянни пчелини. По действащите договори за отдаване под наем на общински имоти за устройване на постоянни пчелини на отдадена площ е 5,00 дка.

Реализиран приход: 79,03 лева (седемдесет и девет лева и 03 ст.).

4.10.Наем на водоеми /язовири/

Община Алфатар има сключени **2 бр. договори** за отдаване под наем на язовири:

- Договор № 104/02.04.2012 г. за отдаване под наем на язовир в с.Васил Левски с площ от 23,690 дка. Получен приход през 2018г.: 820,88лв с ДДС.
- Договор № 120/09.07.2014 г. за отдаване под наем на язовир в с.Цар Асен с площ от 22,716 дка. Получен приход през 2018г.: 1728,68лв с ДДС.

Общ приход от наем на водоеми: 2 549,55 лева (две хиляди петстотин четиридесет и девет лева и 55 ст.).

През 2018 г. е извършена актуализация на наемната цена, същата е увеличена с индекса на инфлация, определен от Националния статистически институт.

4.10.Процедура по продажба на стояща дървесина на корен

През 2018г, в изпълнение на решение №341 по протокол №038/29.06.2018г. на ОбС, е проведен е търг с явно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен от обект №1-2018 на Община Алфатар. Определен е купувач, но същият не е внесъл продажната цена и гаранция за изпълнение на договор в определения със заповед на кмета на общината, срок. Поканен е и участникът, направил второ най-добро предложение, но и той не е внесъл продажната цена и гаранция за изпълнение на договора.

В приход на общината остана внесеният депозит от двамата кандидати за участие в търга в размер на **2 000,00 /две хиляди/ лева.**

4.11. Рекламна дейност

През 2018г. има един действащ договор, срокът на който е удължен с анекс, за 1г.
Получен приход: 225,60 лева (двеста двадесет и пет лева и 60 ст.).

4.11. ПАЗАРИ

Събраните такси от продажба на открито (пазарна такса): 40 бр.
Получен приход: 609,80 лева (шестстотин и девет лева и 80 с.т.).

Общият приход от извършеното управление и разпореждане с общински имоти през 2018г. е 176 690,19 лева (сто седемдесет и шест хиляди шестстотин и деветдесет лева и 19 ст.).

Обобщена справка за реализираните приходи от извършеното разпореждане и управление на общинската собственост през 2018 г. е представена в таблицата, както следва:

№ по ред	Вид разпореждане/управление с/на общинската собственост	Мерна единица	Площ	Приход в лева
I. ПРОДАЖБИ				
1.	Продажба на части от общински имоти по чл.15 от ЗУТ	дка	0,194	596,02
II. ВЪЗМЕЗДНО ПОЛЗВАНЕ ПОД НАЕМ НА СГРАДИ, ПОМЕЩЕНИЯ, ТЕРЕНИ И ДВОРНИ МЕСТА				
1.	Отдадени под наем сгради и помещения			27 446,52
2.	Отдадени под наем терени			3 241,11
3.	Отдадени под наем дворни места			776,11
ВСИЧКО:				32 059,76
III. ВЪЗМЕЗДНО ПОЛЗВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ				
1.	Отдадени под наем земеделски земи – ниви след публичен търг	дка	343,029	37 310,68
2.	Отдадени под наем маломерни имоти с площ до 3,00 дка	дка	57,26	3 043,55
3.	Отдадени под наем земи, неизползвани 2 и повече години	дка	12,373	692,89
ВСИЧКО:				41 047,12
IV. ВЪЗМЕЗДНО ПОЛЗВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЗЕМИ ПО ЧЛ.37В, АЛ.10 ОТ ЗСПЗЗ				
1.	Отдадени под наем земи по чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ	дка	33,811	2 151,69
V. ВЪЗМЕЗДНО ПОЛЗВАНЕ ПОД НАЕМ НА ПОЛСКИ ПЪТИЩА, ПРЕДОСТАВЕНИ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКО ПРОИЗВОДСТВО				
1.	Отдадени под наем полски пътища за земеделско производство	дка	1 651,07	70 706,84
ВСИЧКО ПРИХОДИ от имоти, предоставени за земеделско производство (т. III, т. IV и т. V)				113 905,67
VI. ВЪЗМЕЗДНО ПОЛЗВАНЕ ПОД НАЕМ НА ПАСИЩА И МЕРИ				
1.	Отдадени под наем пасища по чл.24а, ал.6, т.4 ЗСПЗЗ по разпределение на пасища между правоимащи животновъди	дка	4900,904	23 716,53
2.	Отдадени под наем пасища за едногодишно ползване след търг	дка	141,00	1 544,25
ВСИЧКО:				25 260,78

VII.ВЪЗМЕЗДНО ПОЛЗВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЯЗОВИРИ				
1.	Отдадени под наем 2 бр. язовири /водоем и рибарник/	дка	46,406	2 549,55
VIII.ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН *				
	1.Депозит за участие в търга			2000,00
IX.УЧРЕДЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ ЗА УСТРОЙВАНЕ НА ПОСТОЯННИ ПЧЕЛИНИ				
1.	Отдадени под наеми имоти за 4 бр. постоянни пчелини	дка	5,00	79,03
X.ПОСТАВЯНЕ НА РИЕ				
1.	Отдадени под наем части от общински терени за поставяне на РИЕ – 1 бр.			225,60
XI.ПАЗАРИ				
1.	Събрана такса за продажба на открито (пазарна такса)	броя	40	609,80
ВСИЧКО ПРИХОДИ ОТ УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2018 г.			176 690,19	

VI.Поддържане на общинската собственост

През 2018 г. е извършен основен ремонт на приоритетни сгради, свързани с образованието, социалните дейности, културата в общината, както следва:

1.Ремонт на НЧ"Йордан Йовков" – гр.Алфатар – покривни работи - хидроизолация – двупластова с посипка на газопламъчно; залепване полагане на топлоизолация на под покривно пространство, саниране, подмяна на дограма и водосточни тръби; вътрешни дейности – шпакловане, боядисване.

2.Ремонт на част от сградата на ОУ"Христо Ботев" – гр.Алфатар – покривни работи на физкултурен салон и корпус В - хидроизолация – двупластова с посипка на газопламъчно залепване; саниране на физкултурен салон, топлоизолация на физ.салон и корпус В на училището /административна част – учителска стая, директорски кабинет/, вътрешен ремонт – шпакловане, боядисване, подмяна на дограма и осветителни тела, полагане на подова настилка, монтиране на климатици. Изградена е фитнес зала за общо ползване от населението.

3.Ремонт на ДСХ – частична подмяна на дограма, полагане на теракот в общи части и стаи на I-я етаж. Подмяна на оборудване.

4.Цялостен ремонт на сграда бивше общежитие за ЦНСТ за хора с леки психически разстройства – нова покривна конструкция /гредоред/, саниране, монтаж на дограма, вътрешен ремонт на помещения /шпакловане, боядисване/; полагане на плочки, Ел. и ВиК инсталация; изграждане на нова отоплителна система. Сградата е въведена в експлоатация в началото 2019г.

Изготвил:

Георги Донков

Младши експерт ОС,

Съгласувал:

Красимира Колева-Славова

Директор на Дирекция СА



ОБЩНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 049/29.03.2019 г.

ТОЧКА ВТОРА: Отменяне на стара и приемане на нова Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Алфатар.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.56 от ЗУТ, Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №420

1. Отменя Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Алфатар, приета с Решение №213 от Протокол №29 от 26.02.2010г. на Общински съвет – Алфатар.
2. Приема Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на Община Алфатар.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 0

Елис Талят - Мустафа	за	Тюркян Ахмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	отсъства	Минка Стоянова	за
Иван Василков	за	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	за		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 049/29.03.2019 г.

ТОЧКА ТРЕТА: Актуализиране на поименния списък на служителите имащи право на транспортни разходи.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, ЗДБРБ за 2019г. и чл.36 от ПМС №344/21.12.2018г. за изпълнение на ЗДБРБ за 2019г., Общински съвет – Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ №421

1. Да бъде актуализиран поименния списък на пътуващите специалисти, утвърден с т.9 от Решение №396/29.01.2019г. на Общински съвет – Алфатар, както следва:

Дейност „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства – Алфатар”

Величка Цанкова Бочева – мед. сестра в ЦНСТПЛПР гр. Алфатар – Силистра – Алфатар – Силистра.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 9 „против” – 0 „въздържали се” – 1

Елис Талят - Мустафа	за	Тюркян Ахмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	въздържал се
Ивелина Вълева	отсъства	Минка Стоянова	за
Иван Василков	за	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	за		